

Etätyötilat kunnan voimavaraksi – houkuttele osaajia ja kasvata elinvoimaa

Marjo Vistiaho

- ❑ Aluekehittäjä, SEAMK Maakuntakorkeakoulu
- ❑ Hubipäivystäjä, Hubi25 – yhteisöllinen etätyötila

Aana Vainio

- ❑ Hankekoordinaattori, Järviseudun koulutuskuntayhtymä
- ❑ Hubipäivystäjä, Hubi25 – yhteisöllinen etätyötila



- Hubi25-hanke 1.1.-31.12.2023
- Järvi-Pohjanmaa monipaikkaisen asumisen edelläkävijäksi – tiedonvälityshanke 1.9.2024-31.12.2025 (jatkoaikaa haettu 31.5.2026 saakka)



Euroopan unionin
osarahoittama



Aisapari

SeAMK



JÄRVISEUDUN AMMATTI-INSTITUUTTI



Järvi-Pohjanmaan
Yrityspalvelu Oy



HUBI25

etätyötila | ALAJÄRVI



Monipaikkaisuus ja etätyö

”Monipaikkainen työ on tullut jäädäkseen. **Joustavat etätyökäytännöt** ovat jatkossa kilpailuvaltti, jolla houkutellaan työntekijöitä.” Yle 4.12.2025

”Monipaikkaisuus on todellisuutta ja se tulee lisääntymään.”
Järvi-Pohjanmaan
kuntakysely 2025

”Luken selvityksen mukaan koko maan tasolla noin kymmenesosa kaikista työpäivistä tehdään jo etänä. Helsingissä osuus on noin 16,5 %.” HS 7.12.2005



Maaseutumaisissa kunnassa etätyötilat on harvoin kannattavaa liiketoimintaa.

Etätyötilat olisi hyvä nähdä maksuttomana **palveluna**, aivan kuten kirjastot.

Kuka on monipaikkainen?

- Monipaikkaisuus tarkoittaa **ihmisten elämän säännöllistä liittymistä useampaan paikkaan sekä liikkumista ja vuorovaikutusta näiden paikkojen välillä.**
- Monipaikkaisuus on moniulotteinen ja monisisältöinen ilmiö, joka koskettaa miljoonien suomalaisten arkea.
- Monipaikkaisuus rakentuu useista alailmiöistä, kuten **etätyö**, pendelöinti, matkailu, vapaa-ajan asuminen, työperäinen asuminen ja monipaikkaiset perheet.
- Suomessa tyypillisin monipaikkaisuuden muoto on vapaa-ajan asumiseen liittyvä monipaikkaisuus, mutta yleistä on myös työhön kytkeytyvä monipaikkaisuus kuten pendelöinti, etätyö ja kausityö.



Euroopan unionin
osarahoittama



Aisapari

SeAMK



JÄRVISEUDUN AMMATTI-INSTITUUTTI



Järvi-Pohjanmaan
Yrityspalvelu Oy



Elinvoimaa monipaikkaisuudesta 1/3

- Monipaikkaisuus lisääntyy ja siksi sen tunnistaminen ja huomioiminen osana maaseudun kehittämistä on tärkeää.
- Tavoitteena on saada **monipaikkaiset asujat viihtymään paremmin ja pidempään** sekä edistää palvelutarjontaa, joka ottaa huomioon myös monipaikkaiset asukkaat.
- Monipaikkaisuuden aluetaloudelliset vaikutukset koskettavat erityisesti kuntapäittäjiä, alueellista yritystoimintaa ja maakunnallisia toimijoita.
- Pendelöinnin rinnalle on tullut entistä vahvemmin erilaiset etätyömahdollisuudet. Tämä on avannut uusia mahdollisuuksia maaseutumaisten alueiden elinvoimaisuuden kehittämiseen.



Euroopan unionin
osarahoittama



Aisapari

SeAMK



Elinvoimaa monipaikkaisuudesta 2/3

- Kun väestö vähenee, pelkästään perinteinen asukkaiden houkuttelu ei enää riitä.
- Monipaikkaiset asukkaat voivat tuoda maaseudulle verkostonsa, ostovoimansa ja osaamisensa, jos vetovoimatekijät ovat kunnossa.
- Mökillä oleiluun yhdistyy entistä useammin etätyön tekeminen.
- Monipaikkaisuuden muodoista vapaa-ajan asuminen on keskeinen elinvoimaan, aluetalouteen ja palvelutarjonnan säilymiseen vaikuttava tekijä.



Euroopan unionin
osarahoittama



Aisapari

SeAMK



JÄRVISEUDUN AMMATTI-INSTITUUTTI



Järvi-Pohjanmaan
Yrityspalvelu Oy



Elinvoimaa monipaikkaisuudesta 3/3

- **Toimivat palvelut, elämisen helppous houkuttelevat monipaikkaisia viipymään pidempään**, mikä hyödyttää paikallisia yrittäjiä ja tuo alueelle elinvoimaa.
- Kun paikkakunnan monipaikkaiset saadaan sitoutettua seutuun vahvemmin, seurauksena voi olla uusia asukkaita, yrittäjyyttä, työntekijöitä, vahvempaa yhteisöllisyyttä ja palveluja ylläpitävää kulutuskysyntää.



Euroopan unionin
osarahoittama



Aisapari

SeAMK



JÄRVISEUDUN AMMATTI-INSTITUUTTI



Järvi-Pohjanmaan
Yrityspalvelu Oy



Piilotettu ostovoima

- **Monipaikkaisten piilotettua ostovoimaa** seudun yritykset ja palveluntuottajat eivät ole aina tiedostaneet.
- Kesäasukkaan käyttämät palvelut sekä tapa käyttää rahaa saattavat olla hyvin toisenlaiset kuin kunnan vakituksella asukkaalla.
- Esimerkiksi kausiasukkaat haluavat usein ostaa paikallisia tuotteita ja käyttää lähellä tuotettuja palveluita.
- Millaisia tunnistettuja / tunnistamattomia monipaikkaisia kunnassasi on?
- Miten kunnassa otetaan huomioon vaikkapa kausiasiukkaat, entä etätyöntekijät?



Etätyöviikon mökkeilijä - Sanna, 38 v.



"Panostan sujuvaan etätyöhön ja arjen helppouteen, hyvistä palveluista maksan mielelläni."

Tausta: Asuu Helsingissä, työskentelee asiantuntijana IT-alalla.

Monipaikkaisuus: Viettää lapsuudenkodista perityllä mökillä Etelä-Pohjanmaalla 3-4 kuukautta vuodessa.

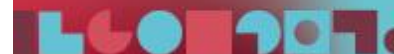
Tarpeet

- Hyvä nettiyhteys ja etätyöpiste (kahvila/tila)
- Valmiit ruokakassit tai lähellä olevat lähiruokapalvelut
- Arkea helpottavat palvelut (esimerkiksi siivous)

Ostopäätöksiin vaikuttaa

- Helppous
- Ajan säästö
- Hyvinvoinnin tukeminen

Euroopan unionin osarahoittama Järvi-Pohjanmaa monipaikkaisen asumisen edelläkävijäksi -hanke on saanut Leader Aisapari ry:n myöntämää EU:n maaseuturahoitusta.



Hubi25 – yhteisöllinen työtila

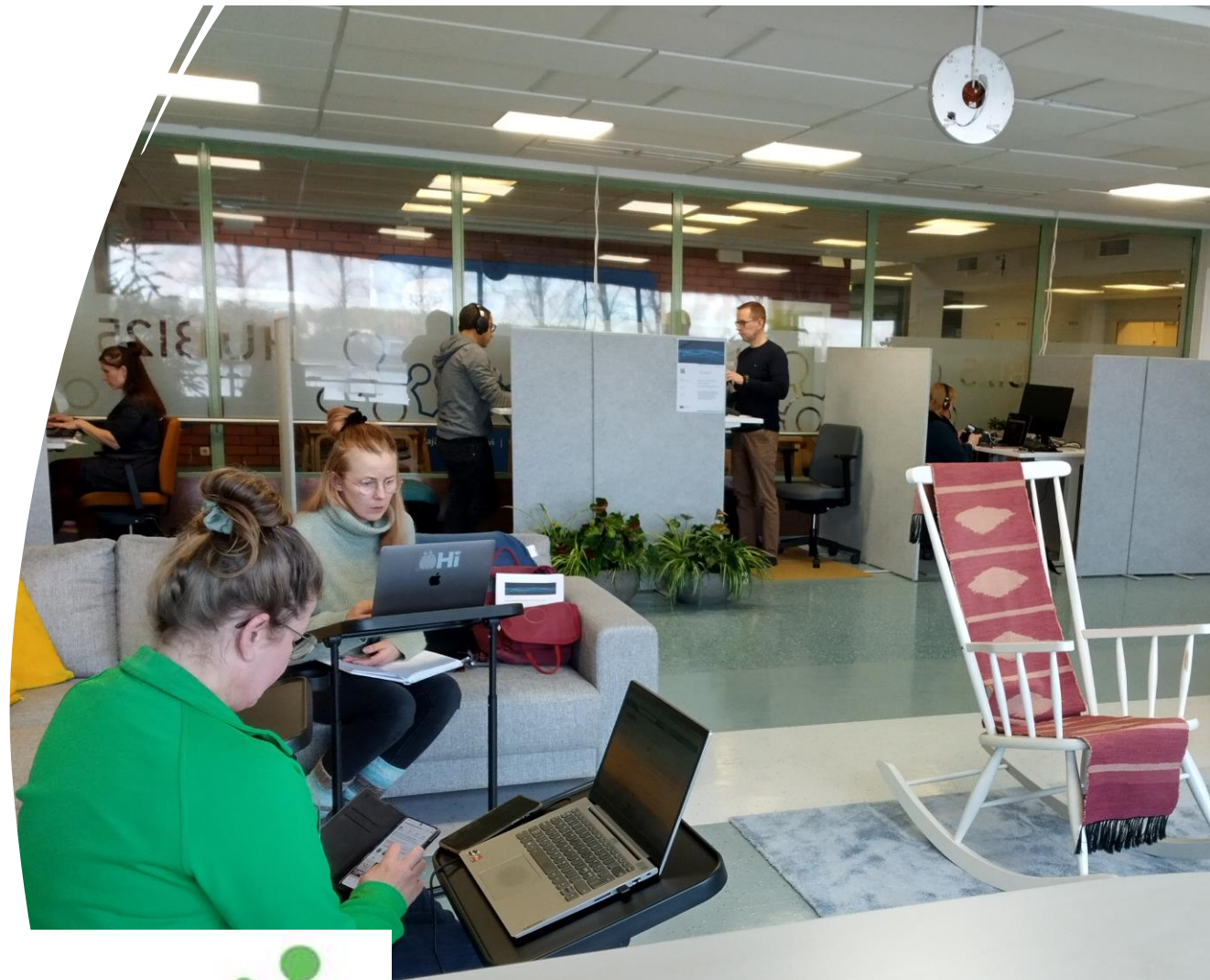
“Työ- ja yrityselämän hubi”

Unelma “hubista” eli vuodesta 2014:

“Yhteisöllinen (työ)tila verkoston sydämeiksi ja uusien toimijoiden houkutteluun.

Virallisten ja epävirallisten kohtaamisten tukemiseksi nostetaan tarve yhteiselle tilalle. Tila toisi mahdollisuuden vuorovaikutuksen lisäämiseen ja yhteistyön systematisoimiseen sekä verkoston laajentamiseen. Näkyvä ja houkutteleva yhteisöllinen tila, hubi, jossa toimijat tapaisivat ja työskentelisivät houkuttelisi myös uusia toimijoita mukaan. Pienimuotoisiin tapahtumiin ja yhteisiin kehittämisiskuihin voitaisiin helpommin koota toimijat yhteen.”

Unelmasta tuli totta vuonna 2023



www.jamin.fi/hubi25

HUBI25

www.jamin.fi/hubi25 osoite: Hoiskontie 25, Alajärvi



- Hubi25 on avoin ja maksuton yhteisöllinen työtila ja kohtaamispaikka yrittäjille, yrittäjyydestä kiinnostuneille, itsensä työllistäjille, opiskelijoille ja kaikille etätyötä tekeville. Voit tulla paikalle muutamaksi tunniksi, päiväksi tai pidemmäksi aikaa. Tarjolla toimivat työtilat järvimaisemalla.
- Hubi25:ssä on 7 sermein eroteltua, sähköpöydällä, telakalla, näytöllä, näppäimistöllä ja hiirellä varustettua työpistettä. Jokaisesta työpisteestä näkyy maisema Alajärvelle.
- Töitä voi tehdä myös yhteisen tilan keinutuoleissa, sohvalla tai BigBerthassa istuen. Kesällä pihaterassilla on käytettävissä iso ulkopöytä ja tuolit. Hubi25-kirjastossa voi järjestää pieniä kokouksia ja pienessä sivuhuoneessa voit pitää verkkokokouksia tai puhua tärkeitä puheluja.
- Taukoja varten talosta löytyy mm. kahvihuone tykötarpeineen, päivän sanomalehdet, pingis- ja biljardipöytä, kuntosali ja liikuntahalli.
- Hubi25:ssä pääset myös osaksi talossa olevaa yhteisöä. Talossa toimii Järviseudun ammatti-instituutin lisäksi mm. Järvi-Pohjanmaan Yrityspalvelu ja SEAMK.

StudioH25

Mikä on StudioH25?

- Monipuoliset valokuvaus- ja videopalvelut
- Livelähetykset
- Podcastit
- Videostriimaukset: esimerkiksi uusien tuotteiden lanseerauksissa sekä konsultointi- ja koulutustilaisuuksissa.
- Tilassa on mm. Cyclorama-taustaseinä, joka antaa tilaan illuusion äärettömästä taustasta.

Kenelle: Yritykset, yhteisöt, järjestöt ja yksityiset henkilöt

Toimii myös koulun oppimisympäristönä.



Työpisteen perustamiskustannukset (ilman palkkakuluja)

- Hubi25:n kalustus ja sisustaminen tehtiin erillisellä JAMI:n määrärahalla. Pöytäpaikoilla olevat telakat ja näytöt ovat uusia, hiiret ja näppäimistöt JAMI:n vanhoja kierrätettyjä sekä osassa työpisteistä myös JAMI:n kierrätetty työtuoli.
- **Yhden** keskimäärin kolmella 80 cm x 150 cm sermeillä rajatun, sähköpöydällä ja mainituilla tarvikkeilla varustetun **työpisteen hinnaksi** tuli kaikki tarvittavat uutena hankkien **yhteensä noin 1500–1700 € (hintaa ilman alv)**. Laskettu hinta sisältää työtuolin vain osaan työpisteistä.



Hubi25:een hankittiin uutena yhteiseen avoimeen tilaan

- Hubi25:een hankittiin uutena yhteiseen avoimeen tilaan
 - sohva ja neljä pientä läppäritasoa
 - mattoja työpisteisiin ja avoimeen tilaan
 - 75” iso tv-näyttö ja sille liikutettava teline & pientarvikkeita
 - pari sisustustyynyä ja fleercepeitettä
 - kolme sisä- ja ulkokäyttöön sopivaa isoa lattiatyynyä
 - kaksi käytettynä hankittua keinutuolia.

Lisäksi tilassa on useita viherkasveja luomassa tunnelmaa.

Näillä hankinnoilla 150 m2 tilan sisustaminen yhteisölliseksi työtilaksi maksoi noin 15 000 € (vuonna 2023)



Hubi25 – Käyttäjät ja käyttöaste 2025

- Käyttöaste kasvanut: alusta alkaen keskiarvo 55 %, nyt lähempänä 60 %
- Kävijöitä eniten keskiviikkoisin, vähiten perjantaisin
- Vuoden alkupuoliskolla viikonpäivien erot pienempiä, loppuvuodesta perjantait ja torstait hiljaisimpia
- Rekisteröityneet käyttäjät (1.6.2023–25.11.2025), yhteensä 118 henkilöä.
 - 67 % etätyöntekijöitä
 - 18 % itsenäisiä yrittäjiä
 - 15 % opiskelijoita
- Käyttötavat
 - 73 % paikalla satunnaisesti tai sopien
 - 32 % toisinaan (esim. loma-aikoina)
 - 13 % säännöllisesti päivittäin/viikoittain
- Asuin- ja taustaorganisaatiot
 - 51 % asuu Alajärvellä tai naapurikunnissa
 - 32 % työpaikka/taustaorganisaatio Alajärvellä tai naapurikunnissa
- Käyttäjiä ja taustaorganisaatioita kuitenkin laajasti Suomesta ja ulkomailta (5 %)
- Eniten muualta Suomesta: Seinäjoki (8 %), Helsinki (7 %), Tampere (4 %), Vaasa (3 %)
- Työpaikat ja taustaorganisaatiot: Seinäjoki (15 %), Helsinki (14 %), Jyväskylä (5 %), Tampere (3 %)



Mitä olemme oppineet, missä olemme onnistuneet? 1/2

- Lisännyt yhteistyötä ja yhteisöllisyyttä
- Hubissa pääsee osaksi talossa jo olevaa yhteisöä
- Positiivinen vaikutus alueen imagoon asuinpaikkakuntana
- Ilmoitustauluja kannattaa hyödyntää markkinoinnissa, kesämarkkinoiden hyödyntäminen
- Etätyötilojen olisi hyvä olla auki myös loma-aikoina
- Hyvä soveltua ja testata monenlaiseen käyttöön; etätyön lisäksi mm. tapahtumien, etäkatsomoiden, minimessujen järjestämiseen, opetukseen
- Tiimityöskentelyn hyödyt toimintaa kehitettäessä
- Tutustu erilaisiin etätyötiloihin (myös ihan paikan päällä) – aina oppii uutta!
- Talon yhteisen kahvitilan merkitys!



”Helpottaa kotikonnuilla vierailua valtavasti, kun tietää että työt hoituvat myös tältä puolen Suomea! Mahdollistaa aiempaa pidemmät visiitit paikkakunnalle.”

Mitä olemme oppineet, missä olemme onnistuneet? 2/2

- Toiminnan kehittäminen saatujen palautteiden perusteella (puhelinten laturit, vastamelukuulokkeet, tuplanäyttö...)
- Hubilaisten osaamista kannattaa hyödyntää
- Mahdollista kohtaamiset, edesauta verkostoitumista
- Meille niin itsestään selvä järvimaisema hurmaa käyttäjät kerta toisensa jälkeen.

Vaikuttavuus

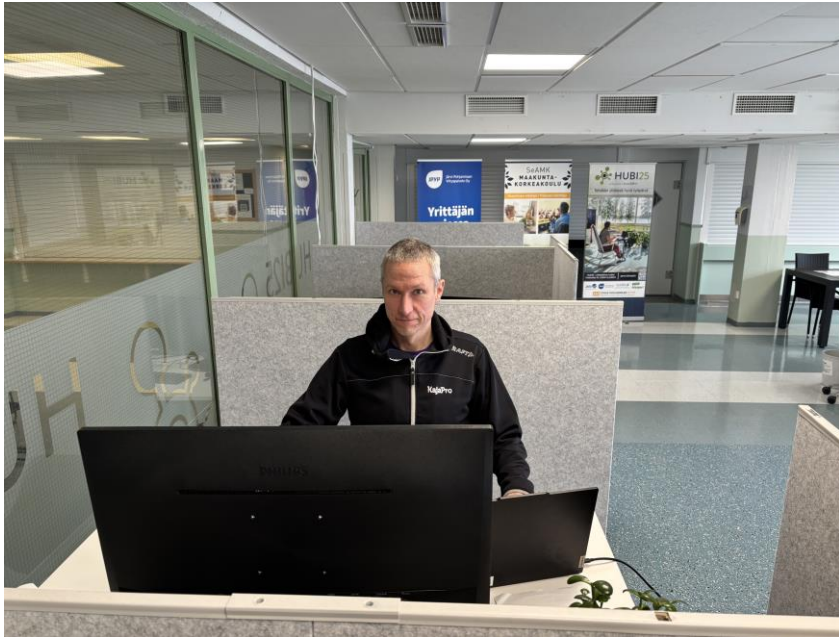
- 72 % käytti alueella palveluita, joita he eivät muutoin käyttäisi
- Yleisimmin käytettyjä palveluja olivat alueen lounasravintolat, päivittäistavarakaupat ja erikoisliikkeet.

”Sähköpöydät ja tuolit huomattavasti ergonomisemmat kuin työpiste kotioloissa. Myös kohtaamiset työpäivän aikana tärkeitä.”



Hubinvointiaamu 4.12.2025

Monipaikkaisuus ja etätyö



Käyttäjien tarinoita esille:
Hubi25:n käyttäjä Erno Mäkinieni kertoo
etätyökokemuksistaan otsikolla:
”Etätyötä Alajärven keskustassa”.

Linkki artikkeliin:
<https://www.jarviseudunsanomat.fi/arkisto/2025/06/01/etatyota-alajarven-keskustassa/>



Euroopan unionin
osarahoittama



Aisapari

SeAMK



JÄRVISEUDUN AMMATTI-INSTITUUTTI



Järvi-Pohjanmaan
Yrityspalvelu Oy



Mitä kehitettävää?

- Ovien lukitusten uudistaminen, joka mahdollistaisi joustavammat aukioloajat
- Äänieristetty puhelinkoppi puheluita ja verkkokokouksia varten
- Tiiviimpi yhteistyö muiden etätyötilojen kanssa
- Asiakkaiden osallistamisen tehostaminen
- Palautteen keräämisen tehostaminen, vaikuttavuuden seuranta
- Opastuksen parantaminen (opasteet jo tieltä asti)
- Ulkoalue toiminnalliseksi tilaksi
- Maksullisten palvelupakettien kehittäminen:
 - Toimistohotellit / startup-yritykset
 - StudioH25:n palvelupaketit



Tervetuloa
tutustumaan!



Hubi25-tiimi

- Järviseudun koulutuskuntayhtymä
Aana Vainio aana.vainio@jamin.fi
puh 040 809 6829
- SEAMK Maakuntakorkeakoulu
Marjo Vistiaho marjo.vistiaho@seamk.fi
Puh. 040 830 2127
- Järvi-Pohjanmaan Yrityspalvelu Oy
Elina Rantalahti elina.rantalahti@jpyp.fi
Puh. 040 191 3130



Kiitos!



Euroopan unionin
osarahoittama

LEADER

Aisapari

SeAMK

JAMI

JÄRVISEUDUN AMMATTI-INSTITUUTTI



Järvi-Pohjanmaan
Yrityspalvelu Oy